



iwo therm®

SOLA HOMES INC.®



Baupreise wie vor 20 Jahren in Spanien

Ihr neues Haus auf den Philippinen

Die Zeitung für deutschsprachige Urlauber und Senioren-Resorte

**Auflage:
20.000
Exemplare**

**Herrliche Meeres-Grundstücke
ab 1.200 € - Apartments ab 12.000 €**

Das beste SOLA HOMES-Philippinenprogramm, das es je gab! SOLA HOMES präsentiert ihr neues Philippinenprogramm für das Jahr 2011/2012 unter www.solahomes.com einem weltweiten Publikum in mehreren Sprachen. Infos können Sie dort per E-Mail anfordern. Kaufinteressenten, die derzeit nicht in der Lage sind auf die Philippinen zu reisen, können sich ihr Traumobjekt mit Umtauschgarantie reservieren lassen. Kauf und Reservierung bei Bauobjekten von mindestens 40.000 Euro sichern Ihnen einen kostenlosen Flug auf die Philippinen.

Niedrigpreise statt Heizkosten!

Das Wirtschaftsklima ist depressiv, die Gesellschaft schlafft ab. Die politische Lage: Jenseits der Empörung. Immer mehr Deutsche wollen deshalb AUSWANDERN: Auf den Philippinen wurde das SOLA HOMES-Programm bereits mit Begeisterung aufgenommen. Die Preise, auf Grundlage der philippinischen Vorschriften in Meeresnähe, unterbieten sogar noch die kühnsten Vorstellungen der deutschen Bundesregierung über Low-Cost-Häuser. Diese liegen gleich 70% unter dem deutschen Niedrigpreis – am Meer, versteht sich. Sola Homes bietet neben Residenzhäusern in bewachten Anlagen auch eine Reihe

von „wilden“ Plätzen (ab 5,50 Euro / m²) für Einsiedler an. Auch besteht die Möglichkeit zum Kauf bzw. zur Miete von kleinen Inseln mit einer Gruppe von Gleichgesinnten, mit bis zu 90% Nachlass. In der Tat, ob für Ruheständler oder Urlauber: Die Philippinen sind aufgrund ihrer ganzjährigen konstanten Wasser- und Lufttemperatur das Land für Deutsche. Selbst die Rente kann steuerfrei aus Deutschland vereinnahmt werden. Eine Daueraufenthaltserlaubnis kann innerhalb von 5 Tagen nach Vorlage der Unterlagen, erteilt werden (laut Regierungsspekt). Ein für Asien einmaliges Privileg!



MABUHAY PHILIPPINES! Deutschlands Marktführer bietet Philippinenschnäppchen

SOLA HOMES INC., der Partner der iwo/therm bietet eine Vielzahl vorzüglicher Häuser und Baugrundstücke in EL PARADISO ALCOY CEBU PHILIPPINEN INDIVIDUELL zum Verkauf an. Die Grundstücke befinden sich in sehr bevorzugter Lage. Die Tingko-Bucht zum Beispiel ist ein beliebtes Ferien- und Erholungsgebiet. Eine Vielzahl von Schulen, Kirchengemeinschaften und Gemeindeaktivitäten garantieren ausgezeichnete Wohn- und Lebensqualität – in grandioser Landschaft. Nicht umsonst haben sich bereits viele Ausländer ein Zuhause im Süden von Cebu geschaffen. Unser wichtigstes Anliegen ist es, diese hohe Wohn- und Lebensqualität noch zu steigern, um das zukünftige Wachstum EL PARADISO II, CENTRAL VILLAGE, KING ARTHUR'S PLACE und MOONLIGHT VILLAGE auf angemessene Weise sicherzustellen. Dafür sorgt SOLA HOMES durch einen stark vergünstigten Verkaufspreis: **Jeder hat die Chance, auf den Philippinen leben zu können!** *Fortsetzung Seite 4*

Nach dem Motto „My home is my castle“...

... können künftig Ihre Jugendträume auf den Philippinen in Erfüllung gehen. Wir bauen Ihre Traumburg zum erschwinglichen Preis und das auf der interessantesten Insel der Philippinen, der „Königin des Südens“. *Fortsetzung Seite 2*

Neuer Philippinenfilm

Jetzt können Sie gemütlich bei einer Tasse Kaffee von Ihrem Sessel aus einen Ausflug durch das SOLA HOMES-Land machen. Prüfen Sie in aller Ruhe, ob Sie Ihr Domizil für Ihre Zukunft in EL PARADISO, King Arthur's Place, Action Village, Central Village oder in Moonlight Village eröffnen wollen. Gegen Rücksendung der Rückantwort „Reif für die Insel“ und Zahlung von 5,- Euro senden wir Ihnen die CD frei Haus!

So lange arbeiten Sie jedes Jahr für das Finanzamt:

- Deutschland: 203 Tage bis zum 22. Juli
- England: 155 Tage bis zum 2. Juni
- USA: 109 Tage bis zum 19. April

HEILKRÄFTE

des philippinischen Meeres:
Brandung massiert,
Sonne aktiviert



Bereits einige Wochen Probewohnen in EL PARADISO oder King Arthur's Palace können um Jahre jünger machen. Sichern Sie sich jetzt noch einen der letzten Bauplätze bzw. verkäufliche Häuser in den einzigen bewachten White Beach-Anlagen in der Tingkobucht auf der Königin des Südens, 90 Kilometer südlich von Cebu City. *Fortsetzung Seite 3*